KASTEEL NIJSWILLER | CONCEPTBEGROTING VVE

koop-aanneemsom (€)	aandeel koopsom (€)	aandeel aanneemsom (€)	subsidie rijksoverheid (€)	bruto aanneemsom (€)	verplicht voorschot VVE 2026 - 2032	aandeel in VvE (%)	gebruiks-oppervlak (m2)	parkeer-plaats aantal	berging (m2)	lift	indicatie energiekosten per maand	indicatie servicekosten per maand
925.000	707.000	218.000	424.000	642.000	100.000	20	202	2	7,2	ja	190	333
850.000	591.500	258.500	318.000	576.500	75.000	15	169	2	7,2	n.v.t.	190	250
550.000	353.500	196.500	212.000	408.500	50.000	10	101	2	7,2	ja	150	166
585.000	371.000	214.000	212.000	426.000	50.000	10	106	2	7,2	ja	150	166
550.000	304.500	245.500	169.000	414.500	40.000	8	87	2	7,2	ja	130	133
625.000	367.500	257.500	212.000	469.500	55.000	10	105	2	7,2	ja	150	166
725.000	420.000	305.000	254.400	559.400	60.000	12	120	2	7,2	ja	190	200
850.000	535.500	314.500	318.000	632.500	70.000	15	153	2	7,2	ja	210	250
* De subsidie komt in juni 2027 beschikbaar en zal worden voorgefinancierd door verkoper.												
* De kopers verplichten zich tot betaling van de netto aanneemsom (bruto aanneemsom minus subsidie)												
* Vanuit de voorschotbetaling VVE 2026 - 2032 zal de restuaratie van het exterieur worden betaald.												